

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незаложенного имущества состоятся 19.08.2024 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.305т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, для ИЖС, пл.1400+/-13кв.м., кад№59:40:0014016:320, соб-к: Гильмаутдинов А. Р., адрес: Пермский край, г.Чернушка, ул.Олимпийская, з/у 36. Н/ц– 82 790руб. ЛОТ№2(пор.307т): Доля в уставном капитале ООО "ХАЙВЕКС" (ИНН 5904375429, ОГРН 1195958023260) в размере 16,66%, соб-к: Кутепов А. В. Н/ц– 1 416.10руб. ЛОТ№3(пор.308т): Нежилое помещение (подвал), пл.719,5кв.м., кад№59:09:0012806:711, соб-к: Гурьев С. Н., адрес: Пермский край, г.Лысьва, ул.Шмидта,47. (имеются обременения: Определение о наложении ареста Лысьвенского городского суда Пермского края от 30.08.2017г.) Н/ц– 3 060 000руб. ЛОТ№4(пор.310т): Нежилое здание зернохранилища, эт.1, в т.ч.подземных 0, пл.467,6кв.м., кад№59:25:0160001:386, соб-к: Махмудов Э. А.О., адрес: Пермский край, Красновишерский район, д. Нижняя Язьва. Н/ц– 1 070 150руб. ЛОТ№5(пор.312т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х использования, пл.1217+/-17,67кв.м., кад№59:24:3730102:678, соб-к: Кокорин А. Ю., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Моховое. Участок находится примерно в 350м. по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Кунгурский. Н/ц– 193 970руб. ЛОТ№6(пор.318т): 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.61кв.м., кад№59:01:4410296:883, соб-к: Шалыгин О. Р., адрес: г.Пермь, ул.Фонтанная, 10-12 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 2 953 070руб. ЛОТ№7(пор.319т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.44,7кв.м., кад№59:07:0010516:166, соб-к: Сибиряков И. Ю., адрес: Пермский край, г.Краснокамск, ул.Калинина, 6-38 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 1 121 150руб. ЛОТ№8(пор.320т): Нежилое здание с тремя холодными пристроями, эт.2, в т.ч.подземных 0, пл.119,6кв.м., кад№59:07:0011321:250 и земельный участок, земли населенных пунктов, для баз складов, пл.306,96кв.м., кад№59:07:0011321:76, соб-к: Николаева Э. И., адрес: Пермский край, г.Краснокамск, ул.Энергетиков, 43. Н/ц– 1 398 250руб. ЛОТ№9(пор.321т): Земельный участок, земли с/х назначения, для сада/огорода, пл.560+/-8кв.м., кад№59:40:1770202:5, соб-к: Белов(Рясин) А. А., адрес: Пермский край, Чернушинский район, садоводческое товарищество УАД, район Аминькайского пруда. Н/ц– 87 465руб. ЛОТ№10(пор.306т): Земельный участок, земли с/х назначения, для жилищного строительства, пл.32000+/-88кв.м., кад№59:32:3980009:237, соб-к: Колчанов А. В., адрес: Пермский край, р-н Пермский, с/п Култаевское, д.Чуваки. Н/ц– 5 691 600руб. ЛОТ№11(пор.327т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, часть здания, эт.1, пл.479,7 кв.м., кад№59:32:1790001:2122, соб-к: Шадрин А. Н., адрес: Пермский край, Пермский р-н, ш.Космонавтов, 316в. Н/ц– 3 339 395руб. ЛОТ№12(пор.328т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание склада, эт.1, в т.ч.подземных 0, пл.299,8кв.м., кад№59:32:1790001:935, соб-к: Шадрин А. Н., адрес: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Савинское, д.Хмели, ш.Космонавтов, 316е. Н/ц– 2 216 885руб. ЛОТ№13(пор.329т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, часть здания, эт.1, пл.479,7 кв.м., кад№59:32:1790001:2122, соб-к: Шадрин И. Н., адрес: Пермский край, Пермский р-н, ш.Космонавтов, 316в. Н/ц– 3 339 395руб. ЛОТ№14(пор.329т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание склада, эт.1, в т.ч.подземных 0, пл.299,8кв.м., кад№59:32:1790001:935, соб-к: Шадрин И. П., адрес: Пермский край, м.о. Пермский, д.Хмели, ш.Космонавтов, 316е. Н/ц– 2 216 885руб. ЛОТ№15(пор.435т): Земельный участок, земли с/х назначения, для дачного строительства, пл. 824+/-10 кв.м., кад№59:34:2610407:759, соб-к: Угринов Е. Ю., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок 6, поз.51. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Соликамский, около с. Тохтуева, ур. Пешково, участок 6. Н/ц– 50 800руб. ЛОТ№16(пор.395т): 7/100 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, эт.5, пл.220,5кв.м., кад№59:01:4311902:5044, соб-к: Коркунов Д. П., адрес: г. Пермь, б-р Гагарина,46, пом.6-13,26,29,34. Н/ц– 553 200руб. ЛОТ№17(пор.397т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл. 52,8кв.м., кад№59:01:4410666:782, соб-к: Шушминцева Г. В., адрес: г. Пермь, проспект Декабристов, 20-235 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 1 750 600руб. ЛОТ№18(пор.399т): Нежилое здание ангара, эт.1 в т.ч. подземных 0, пл.543,5 кв.м., кад№59:01:4713909:62, соб-к: Енин Е. А., адрес: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная,50. Н/ц– 4 000 000руб. ЛОТ№19(пор.401т): АМТС МАЗДА CX-7, г.в. 2011, г/н E117KP159, VIN JMZER893800247489, имеются повреждения, соб-к: Сиворакаша Ю. В. Н/ц– 699 900руб. ЛОТ№20(пор.402т): Нежилое помещение, часть здания, эт.2, пл.627кв.м., кад№59:01:4410681:783, соб-к: Петухова Н. А., адрес: г. Пермь, пр-кт Декабристов, 29а (имеются обременения: Договор аренды нежилого помещения срок действия с 05.09.2022 на 5 лет). Н/ц– 19 910 400руб. ЛОТ№21(пор.405т): АМТС Грузовой тягач седельный КРА3 65032-0000064-02, г.в. 2011, г/н H698TE159, VIN Y7A650320B0813573, соб-к: Гулиев Т. К. О. Н/ц– 723 400руб. ЛОТ№22(пор.409т): Нежилое помещение, эт.2, пл.9,3кв.м., кад№59:01:0000000:63076, соб-к: Костарева А. С., адрес: г. Пермь, ул. Николая Быстрых,7 (Сведения по капремонту отсутствуют). Н/ц– 862 000руб. ЛОТ№23(пор.410т): Нежилое помещение, эт.2, пл.33,3кв.м., кад№59:01:0000000:63074, соб-к: Пепеляева О. В., адрес: г. Пермь, ул. Николая Быстрых,7 (Сведения по капремонту отсутствуют). Н/ц– 2 626 000руб. ЛОТ№24(пор.411т): Нежилое помещение, подвал, пл.214,9кв.м., кад№59:01:3812282:158, соб-к: Колобов А. В., адрес: г. Пермь, ул. Александра Щербакова,25. (Сведения по капремонту отсутствуют). Н/ц– 3 177 250руб. ЛОТ№25(пор.414т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.49,2кв.м., кад№59:10:0104021:1182, соб-к: Русанова Т. В., адрес: Пермский край, г. Соликамск, ул. Степана Разина,30-48 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 1 534 100руб. ЛОТ№26(пор.415т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.71,9кв.м., кад№59:01:4311752:10458, соб-к: Потешкин Д. Н., адрес: г. Пермь, ул. Уинская,4-63 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 2 284 600руб. ЛОТ№27(пор.416т): АМТС КАМАЗ-6520, г.в. 2007, г/н T005MH59, VIN XTC65200071150024, соб-к: Алексанян А. В. Н/ц– 904 000руб. ЛОТ№28(пор.417т): АМТС RENAULT PREMIUM 380.19T 4X2, г.в. 2006, г/н A597EX159, VIN VF627GPA000009002, соб-к: Тимофеев А. Ф. Н/ц– 945 200руб. ЛОТ№29(пор.425т): 1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.18,3кв.м., кад№59:01:4311904:1170, соб-к: Хадыев Р. Г., адрес: г. Пермь, б-р Гагарина,81/3,пом 11а (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 546 100руб. ЛОТ№30(пор.431т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, для ИЖС, пл.1500+/-14кв.м., кад№59:05:0201006:4277, соб-к: Тимаева Н. А., адрес: Пермский край, м.о. Губахинский, рп Углеуральский, ул. Гражданская,18. Н/ц– 77 300руб. ЛОТ№31(пор.434т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание (садовый домик), пл.9,7кв.м., кад№59:10:0203010:367 и 1/2 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, садоводство, пл.545+/-9,35кв.м., кад№59:10:0203010:59, соб-к: Шахтарина Ю. В., адрес: Пермский край, г. Соликамск, сад Медик, 51. Н/ц– 73 800руб. Задатки по лотам установлены - 50% от н/ц имущества. Заявки принимаются с 18.07.2024 по 14.08.2024 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>. Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 14.08.2024. Подведение итогов приема заявок осуществляется 16.08.2024 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с регламентом по электронным торгам установленном организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено

арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. Договор купли-продажи имущества с победителем торгов по арестованному имуществу заключается не ранее, чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д.27, оф.14. Телефон для справок: 8 (342) 203-06-26.